

Taristuministri määruse „Majandus- ja taristuministri 20. detsembri 2021. a määruse nr 81 „Korterelamute rekonstrueerimise toetamine“ muutmise“ eelnõu seletuskiri

1. Sissejuhatus

1.1. Sisukokkuvõte

Määrus kehtestatakse välissuhtlemisseaduse § 8 lõike 4 ja Vabariigi Valitsuse 29. novembri 2021. a määruse nr 108 „Taaste- ja vastupidavuskava elluviimise korraldus ja toetuse andmise üldtingimused“ § 8 lõike 1 alusel.

Määrus on koostatud taristuministri määrusena, kuna peaministri 12.08.2024. a korralduse nr 88 „Ministrite pädevus ministeeriumi juhtimisel ja ministrite vastutusvaldkonnad“ punkti 11 kohaselt kuulub elamumajandus taristuministri vastutusvaldkonda.

Muudatusega pikendatakse projektide elluviimisperioodi kahe kuu võrra. Muudatuse eesmärk on tagada toetuse andmise eesmärkide ja tulemuste saavutamine. Kavandatav tähtaeg jääb Vabariigi Valitsuse 29. novembri 2021. a määruse nr 108 „Taaste- ja vastupidavuskava elluviimise korraldus ja toetuse andmise üldtingimused“ (edaspidi *üldtingimuste määrus*) § 2 lõikes 1 sätestatud tähtaja piiresse.

1.2. Eelnõu ettevalmistaja

Eelnõu ja seletuskirja koostas Kliimaministeeriumi ehituse ja elukeskkonna osakonna peaspetsialist Kaie Kunst (tel 625 6366, e-post kaie.kunst@kliimaministeerium.ee). Eelnõu õigusekspertiisi tegi Kliimaministeeriumi õigusosakonna jurist Rene Lauk (rene.lauk@kliimaministeerium.ee). Eelnõu ja seletuskirja toimetas keeleliselt Justiits- ja Digiministeeriumi õigusloome korralduse talituse toimetaja Aili Sandre (aili.sandre@justdigi.ee).

2. Eelnõu sisu ja võrdlev analüüs

Eelnõu koosneb kolmest punktist.

Punktis 1 sätestatakse projektide elluviimise tähtpäevaks 1. aprill 2026.

Määruse § 10 lõike 1 kohaselt tuleb toetuse saajal projekti tegevused lõpetada hiljemalt 1. veebruariks 2026.

Projektide elluviimisel on osal toetuse saajatel ilmnenu nendest sõltumatuid erakorralisi asjaolusid (ehitusettevõtjate tööjõu- ja tarneraskused, majanduslikud takistused), mis võivad mõjutada projektide tähtaegset valmimist.

Üldtingimuste määruse § 2 lõike 1 kohaselt peab projekti abikõlblikkuse periood jääma ajavahemikku 1. veebruarist 2020 kuni 31. maini 2026.

Ülaltoodut arvestades on põhjendatud projektide elluviimisperioodi pikendamine üldtingimuste määruis sätestatud tähtaja piires, s.o kuni 1. aprillini 2026. Toetuse andmise tingimuste väljatöötamisel sätestatud nn puhveraja vabastamine annab toetuse saajatele lisaaga toetatavate tegevuste lõpetamiseks ja tulemuste saavutamiseks.

Punktis 2 sätestatakse lõppmakse taotluse ja lõpparuande esitamise uueks tähtpäevaks 1. mai 2026. Muudatus tehakse projektide elluviimisperiودي pikendamise tõttu. Toetuse saajale dokumentide esitamiseks ettenähtud hiliseim tähtaeg – üks kuu projekti elluviimisest, ei muutu.

Punktis 3 täpsustatakse toetuse väljamakse tegemise tähtaega.

Määruse § 28 lõike 9 kohaselt tehakse väljamakse hiljemalt 90 kalendripäeval maksetaotluse saamisest arvates. Lähtudes üldtingimuste määruse § 9 lõikes 4 sätestatust ja arvestades projektide elluviimise ja maksetaotluse esitamise tähtaja pikendamist, sätestatakse väljamakse tegemise maksimaalseks tähtajaks 60 kalendripäeva maksetaotluse saamisest arvates. Puudustega maksetaotluste menetlemisel säilib vahendusametuse õigus maksetaotluse menetlemise aega pikendada määruse § 28 lõike 11 järgi.

3. Eelnõu vastavus Euroopa Liidu õigusele

Määruse eelnõu on kooskõlas Euroopa Parlamendi ja nõukogu määrusega (EL) nr 2021/241, millega luuakse taaste- ja vastupidavusrahastu (ELT L 57, 18.2.2021, lk 17–75).

4. Määruse mõjud

Eelnõukohase määrusega pikendatakse projektide elluviimise tähtaega 1. aprillini 2026. Perioodi pikendamine annab toetuse saajale, kes on temast sõltumatutel põhjustel sattunud raskustesse tähtaegselt toetatavate tegevuste lõpetamisega, võimaluse rekonstrueerimistööd lõpetada. Muudatusel on positiivne mõju meetme eesmärkide saavutamisele, tagades projektide lõpetamise.

Otsene mõju elu- ja looduskeskkonnale, regionaalarengule ning laiemalt majandusele avaldub toetatavast tegevusest, mitte eelnõust. Muudatus aitab saavutada toetuse andmise eesmärke.

Määruse rakendamisega ei kaasne olulist mõju riigi julgeolekule ja välissuhetele, sotsiaalvaldkonnale, riigiasutuste ja kohaliku omavalitsuse korraldusele ega muud otsest või kaudset olulist mõju.

5. Määruse rakendamisega seotud tegevused, vajalikud kulud ja määruse rakendamise eeldatavad tulud

Määruse rakendamine ei nõua lisaraha ega eeldata sellest tulusid, samuti ei kaasne sellega lisatööd kohaliku omavalitsuse üksustele ega riigile.

Toetust rahastatakse Euroopa Liidu taaste- ja vastupidavusrahastu korterelamute rekonstrueerimiseks ettenähtud vahenditest. Toetuse kogueelarve on 44,67 mln eurot.

6. Määruse jõustumine

Määrus jõustub üldises korras.

7. Eelnõu kooskõlastamine ja huvirühmade kaasamine ning avalik konsultatsioon

Eelnõu esitatakse eelnõude infosüsteemi kaudu kooskõlastamiseks Rahandusministeeriumile ja Riigi Tugiteenuste Keskusele.